

Procès-verbal du Conseil Communautaire du 11/02/2021 à 19H30

Le Conseil Communautaire des Quatre Vallées s'est réuni le jeudi 11 février 2021 à 19h30 à la salle « René LARCHERON » de Ferrières-en-Gâtinais, avec le respect de la distanciation et des gestes barrières.

Date de convocation au Conseil de Communauté : 05/02/2021

M. LARCHERON remercie les membres présents et procède à l'appel des délégués communautaires. Le quorum est atteint.

Au préalable, M. Benoit DIGEON et de M. Frédéric NERAULT interviennent concernant la loi LOM

M. LARCHERON indique que la communauté de communes devra délibérer au prochain conseil de mars, la date limite étant au 28 mars.

Les Communes sont représentées par leurs délégués.

Présents : Mme Valérie JULLY suppléante de Mr Jean-Luc D'HAEGER, Mr Jean-Claude DELLION, Mr Jean-Louis VERCRUYSSSEN, Mme Françoise BERNARD, Mr Daniel CONSTANT, Mme Isabelle MARTIN, Mr Joël LELIEVRE, Mr Didier GIBAUT, Mr Jean BERTHAUD, Mme Sophie VRAI, Mr Guy DUSOULIER, Mme Angélique LEROY, Mr Daniel FRISH, Mme Sylvie DE KILKHEN, Mr Gérard LARCHERON, Mme Sylvie COSTA, Mr Frédéric NERAUD, Mme Muriel CHAUVOT, Mr Jacques DUCHEMIN, Mme Nadia DERRADJI, Mme Nathalie ROUX, Mme Evelyne LEFEUVRE, Mr Philippe FOURCAULT, Mme Nadia MARTIN, Mr Eric CAILLARD, Mme Marie-José THOMAS, Mr Pascal DROUIN, Mme Christine CREUZET, M. Rémi DURAND, Mr Claude MADEC-CLEÏ, Mr Éric BUTTET, Mr Joël FACY, Mr Pascal DE TEMMERMAN, Mme Hélène DHAMS, M. Sébastien DEQUATRE, Mme Céline GADOIS, Mr Claude LELIEVRE, Mme Chantal LAMIGE-ROCHE.

Absents excusés et représentés : Mr Mohamed BEN MAHFOUD a donné pouvoir à Mr Guy DUSOULIER, Mme Delphine PELET a donné pouvoir à Mme Sophie VRAI, Mr Alain BEAUNIER a donné pouvoir à Mme Muriel CHAUVOT, Mr Yves ROGER a donné pouvoir à Mr Claude MADEC-CLEÏ, Mme Bernadette PERON a donné pouvoir à Mme Hélène DHAMS, Mr Michel HARANG a donné pouvoir à Mme Evelyne LEFEUVRE, Mme Françoise WOEHRLE a donné pouvoir à Mme Chantal LAMIGE-ROCHE.

Absent excusé : Mr Jacques HUC

En exercice : 46

Présents : 38

Absents : 1

Pouvoirs : 7

Votants : 45

Assistaient à la réunion :

Pour le personnel de la CC4V, Mme Karine BOUQUET (DGS) et Mme Aurélie GOUSSET.

M. Daniel CONSTANT est élu secrétaire de séance.

Le procès-verbal du Conseil de Communauté du 16 décembre 2020 a été approuvé à l'unanimité, par les élus présents lors de ce conseil.

SOMMAIRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL

ORDRE DU JOUR

I.	DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE	3
1.	ACTIONS SOCIALES - SANTÉ	3
A.	AIDE AUX CANDIDATS CC4V POUR LA FORMATION DU BAFA – MODIFICATION DES MODALITES D'AIDES ENTRE LE CANDIDAT ET LA CC4V (CC/2021/02/01).....	3
2.	FINANCES	3
A.	RAPPORT SUR LE DEBAT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES 2021 (DOB) : DEBAT (CC/2021/02/02)	3
B.	DEMANDE DE DETR 2021 SUR LA CONSTRUCTION D'UNE SALLE MULTI ACTIVITES A CORBEILLES. (CC/2021/02/03)	4
C.	DEMANDE DE DETR 2021 POUR LA CONSTRUCTION DE 3 COURTS DE TENNIS A GONDREVILLE, FERRIERES-EN-GATINAIS ET LE BIGNON-MIRABEAU (CC/2021/02/04)	4
3.	COMMUNICATION – TOURISME – CULTURE & PATRIMOINE	5
A.	DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCATIF (DSIL TRANSITION ENERGETIQUE) - MUSEE DE SITE DE SCEAUX-DU-GATINAIS (CC/2021/02/05).....	5
B.	MISE EN VALEUR DES MAISONS ECLUSIERES LE LONG DU LOING A NARGIS : SIGNATURE D'UNE CONVENTION TEMPORAIRE D'OCCUPATION ET LANCEMENT D'UN APPEL A PROJETS (CC/2021/02/06)	6
C.	CONVENTION ET TARIFS 2021 DES CARTES DE PECHE DELIVREES PAR L'OFFICE DE TOURISME DE FERRIERES ET DES QUATRE VALLEES (CC/2021/02/07).....	6
4.	AMENAGEMENT DE L'ESPACE – URBANISME.....	6
A.	INDEMNISATION DE L'EXPLOITANT AGRICOLE ET DES CONSORTS – ZAC DE L'ECOPARC– PARCELLE YE N°12 P CADASTREE YE74 (CC/2021/02/08)	6
D.	APPROBATION DE LA MODIFICATION DU PLU DE FERRIERES-EN-GATINAIS (CC/2021/02/09)	7
E.	PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL – APPROBATION DE L'AVENANT N°1 (CC/2021/02/10)	7
F.	APPROBATION DE LA CONVENTION PETITES VILLES DE DEMAIN ENTRE L'ETAT, LA COMMUNE DE FERRIERES EN GATINAIS ET LA CC4V (CC/2021/02/11).....	7
5.	EAU & ASSAINISSEMENT - SPANC	8
A.	SPANC – MISE EN PLACE D'UN SERVICE DE PAIEMENT EN LIGNE PAYFIP PAR LA DGFIP POUR LES USAGERS DU SPANC (CC/2021/02/12).....	8
7.	RESSOURCES HUMAINES	8
A.	CREATION DE POSTES ENFANCE -JEUNESSE (CC/2021/02/13).....	8
8.	AFFAIRES DIVERSES NON SOUMISES À DÉLIBÉRATION – Information du Conseil.....	9
A.	DECISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L. 5211-10 DU CGCT : DELEGATIONS AU PRESIDENT PAR LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE	9
B.	DECISION PRISE PAR LE BUREAU EN VERTU D'UNE DELEGATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTE....	9
10.	TRAVAUX DES COMMISSIONS.....	10
1)	Actions Sociales, Santé, Maison de santé – Mme Evelyne LEFEUVRE	10
2)	Développement Economique & Commerce – M. Rémi DURAND	10
3)	Finances – Mme Muriel CHAUVOT	10

4) Environnement, Mobilité, Transition écologique – M. Jean BERTHAUD	10
5) Communication, Tourisme, Culture et Patrimoine – Mme Hélène DHAMS	11
6) Bâtiments, Travaux – M. Pascal DROUIN	11
7) Aménagement de l'espace, Urbanisme – Mme Sylvie COSTA	11
8) Voiries, Réseaux – M. Joël LELIEVRE	12
9) Action Enfance Jeunesse – M. Claude MADEC-CLEÏ	12
10) Eau & assainissement – M. Jean-Louis VERCROYSEN	12
11) Actions sportives – M. Guy DUSOULIER.....	13
11. QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES	13
A. PROCHAINES RÉUNIONS DE BUREAU ET CONSEIL DE COMMUNAUTÉ POUR 2021	13

I. DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

1. ACTIONS SOCIALES - SANTÉ

A. AIDE AUX CANDIDATS CC4V POUR LA FORMATION DU BAFA – MODIFICATION DES MODALITES D'AIDES ENTRE LE CANDIDAT ET LA CC4V (CC/2021/02/01)

Mme Evelyne LEFEUVRE précise que c'est une modification pour l'aide au BAFA, l'aide sera versée directement au candidat et non plus à l'organisme de formation. Elle précise que 10 jeunes sont concernées dans l'année.

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

VALIDER la charte entre le candidat inscrit à la formation BAFA et la CC4V,

AUTORISER le Président à mettre en place toutes les formalités administratives nécessaires et à signer tout document relatif à ce dossier,

PRECISER que les crédits sont prévus et inscrits au budget de la CC4V.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

2. FINANCES

A. RAPPORT SUR LE DEBAT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES 2021 (DOB) : DEBAT (CC/2021/02/02)

Mme Muriel CHAUVOT expose le rapport sur le débat d'orientations budgétaires 2021, elle indique qu'une commission finances aura lieu avant le vote du budget et le DOB sera affiné.

M. BERTHAUD avait demandé des corrections lors du bureau qui n'ont pas été faites : la ZAE des Collines et la ZAC des Ailes ne sont pas un ensemble.

Il indique qu'il est très sensible à la proposition de fonds de concours qui a été exposé et remarque la richesse de l'intercommunalité, elle verse aux communes qui sont pauvres, ce qui permet de voir l'avenir d'un bon œil. La CC4V sera touchée par la dette nationale. Il précise que des projets comme le dojo demande encore des discussions et des réunions de travail.

M. LARCHERON indique que lors de la conférence des maires, le projet de réhabilitation de l'ancien collège a été présenté par le programmiste AVENSIA aux élus lors de la dernière conférence des maires qui s'est tenue le 21 Janvier 2021. Sur la base de ce projet, la réflexion doit continuer pour prendre le plus rapidement possible la meilleure décision, il faut en faire quelque chose. Une réflexion doit être faite pour prendre la meilleure décision.

Concernant les autres investissements, il existe des restes à charge à hauteur de 2 millions sur Sceaux du Gâtinais, un investissement de 1 million d'euros pour la gendarmerie ainsi que les pôles santé, sachant que la CVAE des années à venir va très certainement être impactée par la crise économique

L'Etat fait des efforts, la DSIL est maintenue à hauteur 5,7 millions d'euros, une DSIL exceptionnelle dans le cadre du plan de relance de 6 millions d'euros, la DETR 9,28 millions d'euros, une DSIL rénovation énergétique à hauteur de 6 millions d'euros dans le cadre du plan de relance.

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de :

PROCEDER au débat sur le rapport d'Orientations Budgétaires pour l'année 2021, tel que présenté, qui met en évidence les axes de la politique intercommunale,

AUTORISER le Président à signer tous documents relatifs à cette affaire.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

B DEMANDE DE DETR 2021 SUR LA CONSTRUCTION D'UNE SALLE MULTI ACTIVITES A CORBEILLES. (CC/2021/02/03)

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

ADOPTER le projet pour la construction d'une salle multi activités sur la commune de Corbeilles en Gâtinais,

ADOPTER le plan de financement ci-dessous :

Dépenses	H.T.	Recettes	H.T.	%
Travaux	454 992 €	DETR	227 496 €	50 %
		Autofinancement	227 496 €	50 %
TOTAL	454 992 €	TOTAL	454 992 €	100 %

SOLLICITER une subvention au titre de la DETR 2021,

CHARGER le Président de toutes les formalités et à signer tous documents relatifs à cette affaire.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

C. DEMANDE DE DETR 2021 POUR LA CONSTRUCTION DE 3 COURTS DE TENNIS A GONDREVILLE, FERRIERES-EN-GATINAIS ET LE BIGNON-MIRABEAU (CC/2021/02/04)

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

ADOPTER le projet pour la construction de 3 courts de tennis sur les communes de Gondreville, Ferrières en Gâtinais et Le Bignon Mirabeau pour un montant total de 87 378,60 €,

ADOPTER le plan de financement ci-dessous :

Dépenses	H.T.	Recettes	H.T.	%
Travaux	87 378,60 €	DETR	43 689,30 €	50 %
		Autofinancement	43 689,30 €	50 %
TOTAL	87 378,60 €	TOTAL	87 378,60 €	100 %

SOLLICITER une subvention au titre de la DETR 2021,

CHARGER le Président de toutes les formalités et à signer tous documents relatifs à cette affaire.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

3. COMMUNICATION – TOURISME – CULTURE & PATRIMOINE

A. DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCATIF (DSIL TRANSITION ENERGETIQUE) - MUSEE DE SITE DE SCEAUX-DU-GATINAIS (CC/2021/02/05)

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

ADOPTER le plan de financement ci-dessus :

Dépenses	H.T.	Recettes	H.T.	%
Travaux	368 629 €	DSIL (part complémentaire)	147 452 €	40 %
		DRAC	62 667 €	17 %
		PETR (hors voirie)	84 784 €	23 %
		Autofinancement	73 726 €	20 %
TOTAL	368 629 €	TOTAL	368 629 €	100 %

SOLLICITER une subvention au titre de la DSIL (part complémentaire),

CHARGER le Président de toutes les formalités et de signer tous documents relatifs à cette affaire.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

B. MISE EN VALEUR DES MAISONS ECLUSIERES LE LONG DU LOING A NARGIS : SIGNATURE D'UNE CONVENTION TEMPORAIRE D'OCCUPATION ET LANCEMENT D'UN APPEL A PROJETS (CC/2021/02/06)

Mme DHAM explique qu'un partenariat s'est mis en place entre VNF et la CC4V, la signature de la convention est obligatoire pour que les appels à projets puissent se faire. Un cahier des charges va être établi conjointement par VNF et la CC4V.

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

AUTORISER le Président ou le Vice-Président délégué à signer la Convention d'Occupation Temporaire pour la maison dite « La Maison de Nargis » et à rédiger avec VNF et l'ADRTL un cahier des charges pour le lancement d'un appel à projets,

LANCER un appel à projets pour la future exploitation de cette maison éclusière.

AUTORISER le Président ou le Vice-Président délégué à signer la COT, tout avenant ainsi que toutes les pièces nécessaires relatives à cette affaire et au lancement de l'appel à projet.

Il est précisé que les crédits liés à la COT seront inscrits au BP 2021 de la CC4V.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

C. CONVENTION ET TARIFS 2021 DES CARTES DE PECHE DELIVREES PAR L'OFFICE DE TOURISME DE FERRIERES ET DES QUATRE VALLEES (CC/2021/02/07)

SUPPRIMER

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

4. AMENAGEMENT DE L'ESPACE – URBANISME

A. INDEMNISATION DE L'EXPLOITANT AGRICOLE ET DES CONSORTS – ZAC DE L'ECOPARC– PARCELLE YE N°12 P CADASTREE YE74 (CC/2021/02/08)

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

FIXER la somme de l'indemnité d'éviction à l'exploitant agricole, M. Bernard LHERMENAULT pour la parcelle YE 12 pour un montant de 6 873,80 € frais d'acte en sus,

DESIGNER l'étude notariale SCP Bauchy-Costa pour la rédaction de tout acte,

AUTORISER le Président ou la Vice-Présidente aux finances à mettre en œuvre cette décision, mandater ces dépenses et signer tous documents relatifs à cette affaire.

Décision du Conseil de Communauté : **MAJORITE**

Pour :

Contre :

Abstention : Mme Sylvie COSTA

D. APPROBATION DE LA MODIFICATION DU PLU DE FERRIERES-EN-GATINAIS (CC/2021/02/09)

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de :

APPROUVER d'approuver la modification du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Ferrières-en-Gâtinais telle qu'elle est annexée à la présente délibération.

DIRE que, conformément aux dispositions des articles R. 153-20 et R. 153-21 du Code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie et au siège de la Communauté de Communes durant un mois, et d'une mention dans un journal diffusé dans le Département. La présente délibération deviendra exécutoire après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité visées ci-dessus.

PRECISER que le Plan Local d'Urbanisme de Ferrières-en-Gâtinais révisé est tenu à la disposition du public à la mairie et au siège de la Communauté de Communes aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'à la Préfecture.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

E. PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL – APPROBATION DE L'AVENANT N°1 (CC/2021/02/10)

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

APPROUVER l'avenant n° 1 avec la société ECMO, d'un montant de 36 970,00 € HT soit 44 364,00 € TTC,

DIRE que les crédits sont prévus au budget

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

F. APPROBATION DE LA CONVENTION PETITES VILLES DE DEMAIN ENTRE L'ETAT, LA COMMUNE DE FERRIERES EN GATINAIS ET LA CC4V (CC/2021/02/11)

Mme COSTA indique que ce programme va apporter des financements et des relations partagés entre les trois signataires de la convention et un recrutement d'un chargé de projet, qui va conduire les différentes réalisations. Le chef de projet sera financé à 50% par l'ANAH, 25% par la banque des territoires et 25% par la CC4V. Dans les futurs projets, il a été évoqué la maison de santé et la réhabilitation de l'ancien collège. Les pôles relais de Dordives et Corbeilles seront intégrés dans la convention ORT.

M. LARCHERON indique que des discussions ont eu lieu avec des agents de l'Etat pour apporter des modifications ont été obtenues.

M. BERTHAUD indique que c'est une convention un peu équivoque dans le sens communautaire, mais des efforts ont été faits par l'Etat. Il remercie M. LARCHERON d'être intervenu, il n'est pas complètement satisfait. Des questions sont encore en suspens. Il y a vraiment des contradictions dans le texte, il faut rester vigilant pour arriver à des choses positives.

Des problèmes de rénovation sont existant sur Ferrières, Corbeilles et Dordives. Il ne faut pas oublier les autres communes « satellites » (Fontenay, Nargis, Griselles). M. BERTHAUD remercie le travail qui a été fait, par les services.

Mme COSTA remercie Mme BOUQUET et Mme BRUZI qui ont analysé la convention. Lors la commission urbanisme du 26 janvier, la commission a validé la création d'un comité de projet pour assurer le suivi et la prise de décision. Ce comité intégrera M. LARCHERON, Mme COSTA, les membres de la commission urbanisme, les maires des communes intéressés et ceux des pôles relais, les agents urbanismes dans les communes.

M. LARCHERON indique que c'est un projet sur 6 ans.

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

APPROUVER la convention d'adhésion Petites villes de demain entre l'Etat, la commune de Ferrières en Gâtinais et la CC4V,

AUTORISER le Président à signer tous les documents s'y référant.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

5. EAU & ASSAINISSEMENT - SPANC

A. SPANC – MISE EN PLACE D'UN SERVICE DE PAIEMENT EN LIGNE PAYFIP PAR LA DGFIP POUR LES USAGERS DU SPANC (CC/2021/02/12)

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, de/d' :

METTRE en place l'offre de paiement PayFiP proposée par la DGFIP sur le site internet de la DGFIP <http://www.tipi.budget.gouv.fr>,

AUTORISER le Président à signer la convention et le formulaire d'adhésion avec la DGFIP.

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

7. RESSOURCES HUMAINES

A. CREATION DE POSTES ENFANCE -JEUNESSE (CC/2021/02/13)

M. BERTHAUD demande des explications sur les 2 postes d'adjoint d'animation à temps complet.

Les 2 postes de directeur concernent les directeurs de structure jeunesse (Dordives et Corbeilles).

Le Conseil de Communauté a décidé, à l'unanimité, d' :

PROCÉDER à la création :

- 2 postes d'adjoint d'animation à temps complet à compter du 1^{er} mars 2021
- 1 poste d'adjoint d'animation à temps non complet (50%) à compter du 1^{er} mars 2021

- 2 postes d'adjoint d'animation à temps non complet (90 %) à compter du 1^{er} mars 2021

MODIFIER le tableau des emplois,

INSCRIRE au budget les crédits correspondants,

SIGNER tous les documents relatifs à cette affaire.

INSCRIRE ces crédits correspondants au budget 2021

AUTORISER le Président ou la Vice-Présidente déléguée à signer tous documents relatifs à cette affaire

Décision du Conseil de Communauté : **UNANIMITÉ**

Pour :

Contre :

Abstention :

8. AFFAIRES DIVERSES NON SOUMISES À DÉLIBÉRATION – Information du Conseil

A. DECISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L. 5211-10 DU CGCT : DELEGATIONS AU PRESIDENT PAR LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

20/35 du 18 décembre 2020	ABANDON DE LA PROCEDURE DE MARCHE POUR LA FOURNITURE ET LA POSE D'UN TERRAIN MULTISPORTS NEUF SUR LA COMMUNE DE CORBEILLES-EN-GATINAIS
20/36 du 24 novembre 2020	SOLLICITATION DE SUBVENTION AUPRES D'ORGANISMES DANS LE CADRE DE LA CRISE SANITAIRE
20/37 du 23 novembre 2020	ANNULE ET REMPLACE L'ARRETE DU PRESIDENT DU 10/07/2012 CONCERNANT LA CREATION, MODIFICATION ET SUPPRESSION DE REGIES – PISCINE DE FERRIERES
20/38 du 23 novembre 2020	ANNULE ET REMPLACE LA DECISION 16/15 DU PRESIDENT DU 29/06/2016 CONCERNANT LA CREATION, MODIFICATION ET SUPPRESSION DE REGIES – PISCINE DE CORBEILLES
20/39 du 27 novembre 2020	SIGNATURE DE LA CONVENTION DE FORMATION RELATIVE AU BPJEPS AAN
20/40 du 7 décembre 2020	SOLLICITATION DE SUBVENTIONS AUPRES DE LA REGION CVL ET DE LEADER DANS LE CADRE DU MARCHE D'ETUDE D'OPPORTUNITE ET DE FAISABILITE DE LA VALORISATION TOURISTIQUE DE 3 MAISONS ECLUSIERES BORDANT LE CANAL DU LOING A NARGIS, POUR UN MONTANT DE 18 310 €
20/41 du 14 décembre 2020	ATTRIBUTION DES LOTS DES ASSURANCES SUITE A LA CONSULTATION POUR LE RENOUELEMENT DES MARCHES D'ASSURANCE 01/2021 AU 12/2023
20/42 du 5 janvier 2021	APPROBATION DE L'AVENANT PROPOSE PAR LA SOCIETE ENGIE COFELY POUR LA PROLONGATION D'UNE ANNEE DE PRESTATION DE VERIFICATION ANNUELLE DES CHAUDIERES ET DE LA VMC DES PISCINES DE CORBEILLES ET FERRIERES, DES GYMNASES DE DORDIVES ET FERRIERES, DU GITE DE GRISELLES

B. DECISION PRISE PAR LE BUREAU EN VERTU D'UNE DELEGATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

DB/2021/02/01	ZAC DE L'ECOPARC DE FERRIERES-EN-GATINAIS – ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION YE N°12 PARTIE
DB/2021/02/02	CONSTRUCTION DE LA GENDARMERIE DE FERRIERES-EN-GATINAIS – ACQUISITION DE LA PARCELLE SITUEE A FERRIERES EN GATINAIS DE MME GILBERTE AVRIL PAR LA CC4V

10. TRAVAUX DES COMMISSIONS

1) Actions Sociales, Santé, Maison de santé – Mme Evelyne LEFEUVRE

Vaccinations : Nous avons eu 2 dates au centre de vaccination, rue Carnot, à Montargis, les maires ont été contactés mais plus de prétendants que de personnes retenues, il reste encore des personnes sur liste d'attente. Les personnes concernées doivent être âgées de plus de 75 ans. Les personnes qui ont reçu l'injection ont fait un bon retour sur l'organisation, une seconde date d'injection est prévue dans les semaines à venir. Elle remercie les secrétaires et Mme BOUQUET qui ont travaillé avec elle dans l'urgence.

Une nouvelle date a été proposée par le Département pour 60 personnes, la vaccination doit avoir lieu à Ferrières, une liste a été établie suite aux dernières propositions et liste d'attente des mairies proportionnellement à la population de chaque commune. Nous faisons le maximum avec le peu de vaccins proposés.

Il faut recommander aux administrés l'inscription sur doctolib ou sur le numéro dédié proposé par la CPAM : 08 00 12 14 00.

Maison de santé : Le maire de Dordives nous informe qu'un médecin pourrait venir à Dordives en tant que salarié, cette opportunité devrait être réalisable suite à la signature du Groupement d'Intérêt Public de la Région Centre Val de Loire signé en juillet 2020. Nous avons rencontré les représentants de la Région à Dordives pour leur exposer notre politique santé sur la CC4V, dans un premier temps ce médecin pourrait être accueilli dans le cabinet disponible à l'EHPAD. Une rencontre est prévue le 8 février avec ce médecin. Nous avons pris connaissance d'un autre local à Dordives pour accueillir un 2^{ème} médecin salarié. Sur Corbeilles, nous allons venir avec le coordinateur du Contrat Local de Santé en lien avec la Région afin de monter le dossier. Mme BRUZI sera là également pour travailler sur les dossiers et chercher des financements. Les intervenants de la Région nous ont informés qu'ils fournissaient le matériel pour le cabinet médical. Nous attendons les médecins et mettons tout en œuvre pour les accueillir.

Le 27 janvier, nous avons reçu le programmiste AVENSIA, ils ont visité les lieux puis nous avons reçu les professionnels de santé de Ferrières (kinés, infirmières, podologues, psychologue) pour recueillir leurs besoins et connaître leur façon de travailler afin de projeter une nouvelle étude de faisabilité, le cabinet AVENSIA reviendra vers nous dès que possible pour échanger et revoir les professionnels de santé.

2) Développement Economique & Commerce – M. Rémi DURAND

M. DURAND n'a rien à ajouter.

M. LARCHERON rajoute que M. le Sous-Préfet a institué des COPIL mensuels pour avancer sur le dossier Eco Parc, avec tous les services de l'Etat.

3) Finances – Mme Muriel CHAUVOT

Mme CHAUVOT n'a rien à ajouter.

4) Environnement, Mobilité, Transition écologique – M. Jean BERTHAUD

M. BERTHAUD indique qu'un agent du PETR, du service Eco-habitat, peut se déplacer sur une matinée, dans chaque commune de la CC4V. C'est une intervention « conseil sur la rénovation thermique de son logement »,

l'isolation, elle aura lieu le troisième mardi de chaque mois, nous commencerons par Ferrières puis suivront les autres communes.

La SNCF a accepté de mettre une billetterie et des panneaux lumineux aux gares de Dordives et Fontenay (prévu en septembre).

Les quais de la gare de Dordives seraient remis aux normes en 2022, les quais en direction de Paris seraient reliés à l'intérieur de la gare pour éviter que les usagers ne traversent les voies par la D62 et la barrière.

Une carte « navigolo » pourrait être mise en place, c'est une carte qui permettra d'avoir un abonnement sur la gare de départ et d'arrivée mais c'est en discussion avec les Présidents des Régions.

Il remercie Mme BRUZI d'être venue présenter l'enquête de mobilité, réalisée à l'échelle de la CC4V en 2019 auprès de la commission mobilité, environnement et transition écologique. Il explique qu'il est favorable à la prise de compétence mobilité, mais il faut faire preuve de vigilance et faire attention à la participation des entreprises, notamment au vu de la période sanitaire compliquée.

Suite à une mission sur les boucles à vélo faite en 2018-2019 par le PETR, Mme DHAMS et M. BERTHAUD ont décidé de créer un groupe de travail pour présenter ce travail sur ce sujet.

5) Communication, Tourisme, Culture et Patrimoine – Mme Hélène DHAMS

- Culture et Patrimoine – M. Philippe FOURCAULT (conseiller délégué)

Mme DHAMS informe :

- Gîte de Griselles : réservations régulières au gîte de Griselles
- Création d'un groupe de travail sur les boucles à vélo, intégration des membres de la commission mobilité
- Présentation de Mme LEVEQUE du Musée du Verre et proposition de visite aux élus
- Musée de Sceaux remise du dossier de consultation, contact avec le Département pour avoir un panneau de valorisation placé devant le site.
- Réunion du conseil d'exploitation de l'Office du Tourisme, avec proposition de divers thèmes de travail.
- Recrutement du chargé de communication en cours.

6) Bâtiments, Travaux – M. Pascal DROUIN

Ancien collège : version 3 présentée à la commission travaux et reçue à la CC4V pour consultation.

Travaux en cours : les travaux du dojo sont à l'arrêt à cause de la météo et les congés du maçon. Les délais sont tenus.

Musée du verre : réception d'une partie du gros oeuvre, reste à réceptionner la peinture, les sols et l'électricité. Viendront ensuite l'aménagement intérieur et la scénographie.

Réflexion pour l'aménagement de la trésorerie de Ferrières pour faire des bureaux pour les agents de la CC4V.

7) Aménagement de l'espace, Urbanisme – Mme Sylvie COSTA

Mme COSTA rappelle que la réunion avec les personnes publiques associées mi-janvier où les élus ont pu échanger avec le directeur de la DDT, qui a été très franc, au sujet des modifications apportées au PLUi en vue du second arrêt en conseil communautaire. Suite à cette réunion, les réunions de travail ont eu lieu entre Mme BRUZI, le bureau d'études Ecmo, le service instructeur, l'EPAGE, le Conservatoire des Espaces Naturels.

Il reste un point de blocage important à évoquer avec la commune de Griselles, concernant les zones Ap. Ces zones ont été vérifiées, comme la DDT l'a expliqué lors de la réunion du 21 janvier, il n'y avait pas d'arguments paysagers pour pouvoir les maintenir. On a tous compris lors de la réunion que c'était un point de blocage et que si l'on maintenait ? cela pourrait nous amener à l'échec de notre PLUi. Cela a également été évoqué en commission urbanisme, et pour sécuriser le PLUi, ces zones seront retirées car elles ne seront pas acceptées

par la DDT. En effet, nous avons eu le courrier de réponse de la DDT qui explique qu'il n'y a pas les justifications qui permettraient de les maintenir. Mme COSTA explique que la CC4V n'a pas souhaité mettre en danger l'intégralité du PLUi.

M. Madec-Clei indique qu'il va répéter ce qu'il a déjà dit. Il a entendu la DDT, et le courrier a été reçu par le maire de Griselles, mais il persiste dans son désaccord avec la vision de la DDT. Si la CC4V retire ces zones Ap, c'est en désaccord avec la volonté du maire de Griselles. Lors de la réunion de janvier avec la DDT, la réponse sur cette question des zones Ap était déjà connue, et il a seulement été confirmé oralement, ce qui avait été écrit dans le courrier du mois de septembre par la DDT.

Mme Costa rappelle que la CC4V était consciente de l'avis de la DDT depuis le début sur cette question des zones Ap, et indique que par solidarité la CC4V a suivi les communes même s'il était clair que cela finirait par être bloquant. M. Madec-Clei précise qu'il n'en a pas fini avec cette question même si ce n'est pas du ressort du Maire, il défend sa commune, il y a encore des éléments qui arrivent sur des procédés concernant certaines sociétés, et il précise qu'il n'a pas encore joué la dernière carte pour Griselles.

Le deuxième point concernant le PLUi est sur la commune de Gondreville, la société CAPROGA souhaiterait avoir plus de terrain en zone d'activités, cela représente 12 ha, en l'état actuel du PLUi ce n'est pas possible. Le projet a été soumis à la DDT, car cela fait dépasser l'enveloppe de consommation foncière autorisée. Une réunion est à organiser entre Mme BRUZI, M. Larcheron et M. Durand pour déterminer les limites de l'extension de la CAPROGA. M. Durand explique qu'au début du PLUi, la CAPROGA avait dit qu'il n'y aurait pas besoin des 12 ha et maintenant ils en ont besoin. C'est une entreprise qui a un bon chiffre d'affaire. CAPROGA nous a envoyé un projet le long de la voie ferrée, c'est à l'étude afin de répondre au mieux à leur demande tout en respectant l'enveloppe foncière.

Le PLUi sera arrêté au prochain Conseil Communautaire de mars à la majorité des deux tiers. Les communes et les personnes publiques associées auront ensuite 3 mois pour se prononcer sur le nouvel arrêt. Le PLUi passera en CDPENAF. L'enquête publique sera lancée en septembre, il y aura 1 mois de délai pour que les habitants puissent faire des observations et l'approbation du PLUi devrait intervenir fin octobre 2021.

8) Voiries, Réseaux – M. Joël LELIEVRE

Le parking de Dordives 12 places est terminé.

Réunion avec la commission travaux pour la voirie du musée de Sceaux le 17 février

Réunion avec les services de Dordives concernant le bassin de la Colline à Dordives, le bassin existe depuis 2003. M. LARCHERON demande à quoi sert ce bassin. Des recherches sont en cours.

Prochaine commission le 1^{er} avril

9) Action Enfance Jeunesse – M. Claude MADEC-CLEI

Les dossiers pour les centres de loisirs sont prêts.

- Activation du RAM pour toutes les questions des assistantes maternelles,
- Réouverture de la maison des jeunes de Dordives pour les vacances,
- L'ouverture de l'espace jeunesse de Corbeilles est à venir.

10) Eau & assainissement – M. Jean-Louis VERCRUYSEN

La commission eau et assainissement s'est réunie le 25 janvier pour présenter le budget prévisionnel du SPANC. Bilan des contrôles : 12 contrôles de conception, 5 contrôles d'exécution, 19 contrôles de cession immobilière, 12 contrôles de bon fonctionnement.

Il y a 232 programmations de contrôles sur Ferrières qui auront lieu du 15 mars au 1^{er} juin. L'envoi des courriers se fait mensuellement à cause de la crise sanitaire.

Dans le cadre de la compétence Eau et Assainissement, une rencontre a eu lieu entre la Communauté de communes de la Forêt à Trainou, afin d'échanger sur le retour d'expérience suite à la prise de compétence prise au 1^{er} janvier 2018.

11) Actions sportives – M. Guy DUSOULIER

Les sportifs sont malheureux car au repos complet.

La commission a travaillé sur les subventions 2021, sur les protocoles sanitaires. Il informe que les piscines sont ouvertes pour les usagers muni d'un certificat médical.

Une rencontre a eu lieu avec M. Villain, architecte, pour les plans du terrain multi-activité de Corbeilles.

Il faudrait prévoir une réunion avec la commission finances pour faire une programmation des travaux sur le long terme et connaître les travaux prioritaires.

11. QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

A. PROCHAINES RÉUNIONS DE BUREAU ET CONSEIL DE COMMUNAUTÉ POUR 2021

- ❖ **Lundi 8 mars 2021 à 14h30 : Bureau**
- ❖ **Jeudi 25 mars 2021 à 19h30 : Conseil Communautaire**

Les dates suivantes sont à titre d'information, elles sont susceptibles de changer.

- ❖ **Lundi 10 mai 2021 à 14h30 : Bureau**
- ❖ **Jeudi 20 mai 2021 à 19h30 : Conseil Communautaire**

- ❖ **Lundi 28 juin 2021 à 14h30 : Bureau**
- ❖ **Jeudi 8 juillet 2021 à 19h30 : Conseil Communautaire**

- ❖ **Lundi 20 septembre 2021 à 14h30 : Bureau**
- ❖ **Jeudi 30 septembre 2021 à 19h30 : Conseil Communautaire**

- ❖ **Lundi 25 octobre 2021 à 14h30 : Bureau**
- ❖ **Jeudi 4 novembre 2021 à 19h30 : Conseil Communautaire**

- ❖ **Lundi 6 décembre 2021 à 14h30 : Bureau**
- ❖ **Jeudi 16 décembre 2021 à 19h30 : Conseil Communautaire**